

UMOWA SPRZEDAŻY ŚRODKA TRWAŁEGO

zawarta w dniu..... r., w Konstancinie-Jeziornie pomiędzy:
Mazowieckim Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o. z siedzibą w Konstancinie –
Jeziornie, ul. Wierzejewskiego 12, 05-510 Konstancin-Jeziorna, KRS: 0000337011, NIP:
123-11-94-950, REGON: 142013120, reprezentowanym przez:

1. Pana Piotra Papaja, Prezesa Zarządu
2.

zwanym dalej Sprzedającym

a

.....
.....

reprezentowanym

przez.....

zwanym dalej Kupującym

W rezultacie przeprowadzonego konkursu na sprzedaż środka trwałego została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż środka trwałego – samochodu osobowego marki PEUGEOT model 407 SPORT / CHEVROLET LACETTI 1,6*, rok prod. 2007, nr silnika, nr nadwozia, nr rejestracyjny, zwanego dalej „przedmiotem sprzedaży”.
2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych.
3. Sprzedający zapewnia, że w sprawie przedmiotu sprzedaży nie toczy się żadne postępowanie karne, cywilne lub administracyjne, jak również nie jest on przedmiotem zabezpieczenia, zastawu lub innych praw osób trzecich.

§ 2

Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu sprzedaży, jest on mu znany i z tego tytułu nie będzie rościł żadnych pretensji do Sprzedającego.

§ 3

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za przedmiot sprzedaży kwotę zł netto (słownie:.....), powiększoną o wartość podatku VAT w wysokości %, to jest kwotę zł brutto (słownie:).
2. Zapłata za przedmiot sprzedaży nastąpi w kasie Sprzedającego lub na rachunek bankowy Sprzedającego, wskazany w fakturze VAT.
3. Sprzedający wystawi fakturę VAT z 7-dniowym terminem płatności. Zapłata przez Kupującego pełnej kwoty określonej w ust. 1 jest warunkiem przejścia własności przedmiotu sprzedaży na Kupującego.
4. Wydanie przedmiotu sprzedaży Kupującemu nastąpi po zapłacie kwoty określonej w ust. 1 oraz ewentualnej kwoty kary umownej określonej w § 4 ust. 1.
5. Za datę wpłaty uważa się datę wpłaty w kasie Sprzedającego, a w przypadku wpłaty na rachunek bankowy, datę uznania rachunku bankowego Sprzedającego.
6. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi po dokonaniu zapłaty kwoty określonej w ust. 1, w terminie uzgodnionym przez Strony, uwzględniającym techniczne warunki wydania przedmiotu sprzedaży.

§ 4

1. W przypadku nieterminowego odbioru przedmiotu sprzedaży Sprzedający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 1% wartości określonej w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki.
2. Kupujący ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez Sprzedającego w trakcie odbioru przedmiotu sprzedaży.

§ 5

Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym koszty podatków i opłat publicznoprawnych związanych z niniejszą umową obciążają Kupującego.

§ 7

W przypadku opóźnienia się przez Kupującego w zapłacie kwoty sprzedaży, przekraczającej o 14 dni termin określony w § 3 ust. 2, Sprzedający może odstąpić od niniejszej umowy. W takim przypadku Sprzedający może obciążyć Kupującego karą umowną w wysokości 0,2 % którą Kupujący uiszczy w terminie 7 dni od wezwania do zapłaty.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Spory, mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo dla siedziby Sprzedającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....

KUPUJĄCY

.....

SPRZEDAJĄCY

* - niepotrzebne skreślić