



# Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o.

05-510 Konstancin – Jeziorna, ul. Wierzejewskiego 12

NIP 123-11-94-950 REGON 142013120

tel. 0-22 711 90 00, fax: 0-22 711 90 02, e-mail: stocer@stocer.pl www.stocer.pl

Konstancin-Jeziorna dn. 20.12.2011 r.

## Do wszystkich uczestników postępowania

### Dotyczy: Usługa – ubezpieczenia. Znak sprawy: PN - 63/2011

Do Działu Zamówień Publicznych I Inwestycji wpłynęły złożone przez uczestników (Wykonawców) w/w postępowania n/w pytania z prośbą o wyjaśnienie, zgodnie z art.38 ust. 1 ustawy z dnia 24 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych:

1. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia wandalizmu szkód powstałych w bezpośrednim związku z wystąpieniem zdarzenia losowego, objętego zakresem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, bądź prowadzoną akcją gaśniczą lub ratowniczą.

**Odpowiedź:** Nie wyrażamy zgody na zastosowanie wyłączenia z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych w bezpośrednim związku z wystąpieniem zdarzenia losowego, objętego zakresem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, bądź prowadzoną akcją gaśniczą lub ratowniczą.

2. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia wandalizmu

- 1) gotówki i wartości pieniężnych, gdzie za wartości pieniężne uważa się: czek, weksle, akcje i obligacje na okaziciela nie dopuszczone do publicznego obrotu, znaczki skarbowe, znaczki pocztowe będące aktualnie w obiegu, bilety komunikacji publicznej, złoto, srebro i wyroby z tych metali, kamienie szlachetne i perły, a także platyna i pozostałe metale z grupy platynowców,
- 2) kart płatniczych,
- 3) mienia o charakterze zabytkowym, artystycznym i unikatowym lub przedmiotów o wartości kolekcjonerskiej, eksponatów muzealnych, a także wszelkiego rodzaju: dzieł sztuki, antyków, futer, biżuterii oraz akt, dokumentów, rękopisów, wzorów, prototypów, modeli poglądowych,
- 4) stłuczenia szyb i innych przedmiotów podlegających ubezpieczeniu szyb i innych przedmiotów od stłuczenia,
- 5) pojazdów mechanicznych, chyba że stanowią fabrycznie nowe środki obrotowe Ubezpieczającego lub mienie osób trzecich.

**Odpowiedź:** Nie wyrażamy zgody na zastosowanie wyłączenia z zakresu ubezpieczenia wandalizmu wymienionych w pyt.2 pkt. Od „a” do „e”.

3. Czy oprócz Magazynu ul. Wierzejewskiego 12 w Konstancinie Jeziorna, wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia, występują jeszcze inne obiekty nieużytkowane, pustostany?

**Odpowiedź:** Oprócz Magazynu przy ul. Wierzejewskiego 12, w Konstancinie Jeziorna, wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia brak obiektów nieużytkowych, pustostanów.

4. Jaki jest przewidywany okres wyłączenia z eksploatacji Magazynu ul. Wierzejewskiego 12 w Konstancinie Jeziorna? Jak jest zabezpieczony przeciwpożarowo, przeciwkradzieżowo.

**Odpowiedź:** Trudno sprecyzować czas wyłączenia budynku z eksploatacji. Budynek zamknięty, objęty nadzorem przez Firmę wykonującą usługę ochrony.

5. Prosimy o wprowadzenie następujących zapisów odnośnie obiektów nie użytkowanych: Ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność za szkody bezpośrednio spowodowane przez

pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego powstałe w ubezpieczonych budynkach i budowlach oraz znajdujących się w nich ubezpieczonych maszynach, urządzeniach i wyposażeniu, jeśli były one wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni pod warunkiem, że w okresie wyłączenia z eksploatacji:

- teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,
- wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,
- gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

**Odpowiedź:** Akceptujemy wprowadzenie powyższego zapisu.

6. proszę o podanie sumy ubezpieczenia dla maszyn elektrycznych, oddzielnie dla każdej z nich

**Odpowiedź:** wartości księgowe brutto agregatów prądotwórczych: agregat prądotwórczy z automatycznym rozruchem – 1.937,91 zł brutto, agregat kotłownia silnik ręczny – 1,00 zł brutto.

proszę o akceptację następujących warunków ubezpieczenia dla maszyn elektrycznych starszych niż 10 lat:

Warunkiem udzielenia ochrony ubezpieczeniowej dla maszyn i urządzeń, których wiek przekroczył 10 lat jest przeprowadzanie przeglądów i konserwacji zgodnie z zaleceniami producenta, co zostało potwierdzone aktualnymi badaniami technicznymi dopuszczającymi te maszyny i urządzenia do eksploatacji.

Odszkodowanie w przypadku szkód częściowych i całkowitych będzie wypłacane w wartości rzeczywistej i z zastosowaniem zasady proporcji w przypadku niedoubezpieczenia.

Wartość rzeczywista rozumiana jest jako wartość odtworzeniowa (nowa) pomniejszona o zużycie techniczne. Wartość odtworzeniowa (nowa) jest to wartość odpowiadająca kosztom przywrócenia mienia do stanu nowego lecz nie ulepszanego, tj. w przypadku maszyn i urządzeń - wartość odpowiadająca cenie nabycia, kosztom naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu lub mocy oraz o tych samych parametrach, powiększona o koszty (o ile zostały zgłoszone do ubezpieczenia) zwykłego transportu i montażu.

**Odpowiedź:** Brak akceptacji wprowadzenia zmian w warunkach ubezpieczenia maszyn elektrycznych starszych niż 10 lat

7. proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 zł dla klauzuli składowania

**Odpowiedź:** Brak zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli składowania.

8. proszę o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych w związku ze zmianą i wahaniami w poziomie wód gruntowych

**Odpowiedź:** Nie potwierdzamy, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych ze zmianą i wahaniami w poziomie wód gruntowych.

9. proszę o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych wskutek deszczu, gradu, śniegu, jeśli do powstania szkody przyczynił się zły stan dachu, rynien, stolarki albo niezabezpieczone lub nieprawidłowo zabezpieczone otwory (np. dachowe, okienne, drzwiowe, techniczne) lub inne elementy budynku/budowli.

**Odpowiedź:** Potwierdzamy, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych wskutek deszczu, gradu, śniegu, jeśli do powstania szkody przyczynił się zły stan dachu, rynien, stolarki albo niezabezpieczone lub nieprawidłowo zabezpieczone otwory (np. dachowe, okienne, drzwiowe, techniczne) lub inne elementy budynku/budowli.

10. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi.

**Odpowiedź:** Brak zgody na wprowadzenie podlimitu dla ryzyka powodzi.

Z poważaniem

Otrzymują:

-adresat

-a/a.

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Wróblewska

Tel. (022) 711 90 48, Fax (022) 711 90 37